**Ogłoszenie o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego**

**GMINA POLKOWICE**

**Lider projektu pn. „Program grantowy na wymianę źródeł ciepła**

**w budynkach mieszkalnych z terenów wybranych gmin**

**Legnicko – Głogowskiego Obszaru Interwencji ”**

**ogłasza nabór w trybie konkursu wniosków o udzielnie grantów**

**dla obszaru obejmującego teren Gminy Przemków**

**dofinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego**

**w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego**

**Województwa Dolnośląskiego 2014-2020**

**(RPO WD 2014-2020),**

**Osi priorytetowej 3 „Gospodarka niskoemisyjna”,**

**Działania 3.3**

**„Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze**

**mieszkaniowym”**

**Termin naboru (składania wniosków o udzielenie grantów):**

**od godz. 12:00 dnia 1 lipca 2020 r. do godz. 12:00 dnia 30 września 2020 r.**

**I.** **Cel i przedmiot projektu**

Celem projektu pn. **„Program grantowy na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych   
z terenów wybranych gmin Legnicko – Głogowskiego Obszaru Interwencji”** jest zwalczanie emisji kominowej na terenie Gminy Głogów, Gminy Jerzmanowa, Gminy Kotla, Gminy Miejskiej Głogów, Gminy Polkowice, Gminy Przemków, Gminy Radwanice, Gminy Żukowice.

Jest to projekt grantowy i polega na udzielaniu przez Grantodawcę grantów na przedsięwzięcia realizowane w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych dotyczące wymiany dotychczasowych wysokoemisyjnych źródeł ciepła. W jego ramach planuje się zmodernizować łącznie co najmniej **269** szt. źródeł ciepła, co powinno przełożyć się na roczny spadek emisji PM 10   
w wysokości **6,81** ton oraz roczny spadek emisji PM 2,5 w wysokości **5,29** ton. Ponadto będzie  
on przeciwdziałać zmianom klimatu dzięki planowanej redukcji emisji CO2 w wysokości **1272** ton równoważnika CO2.

Powyższe jest zgodne z ogólnym celem Działania 3.3., tj. zwiększona efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych, poprzez modernizację źródeł ciepła   
w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych wsparte inwestycjami w OZE.

**II.** **Przeznaczenie grantów**

Otrzymane wsparcie (granty) można przeznaczyć na wymianę wysokoemisyjnych[[1]](#footnote-1) źródeł ciepła na:

a) podłączenie do sieci ciepłowniczej / chłodniczej lub

b) instalację źródeł ciepła opartych o OZE (np. pomp ciepła) lub

c) instalację kotłów spalających biomasę lub ewentualnie paliwa gazowe. Wymianie nie podlegają użytkowane kotły gazowe, olejowe oraz na biomasę. Nie dopuszcza się też wymiany użytkowanych kotłów innych niż gazowe, olejowe i na biomasę na kotły węglowe, w tym na ekogroszek i kotły olejowe (niezależnie od ich klasy).

Wspierane urządzenia do ogrzewania muszą charakteryzować się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Wszystkie kotły wymienione w ramach projektu muszą być wyposażone  
w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

d) ogrzewanie elektryczne (kable / maty grzejne, kotły elektryczne, piece akumulacyjne itp.), pod warunkiem, że będzie ono zasilane z OZE. Mikroinstalacja[[2]](#footnote-2) o odpowiedniej mocy może zostać zrealizowana w ramach projektu (można również wykorzystać już istniejącą instalację).

Inwestycje wymienione w pkt b), c) i d) mogą zostać wsparte jedynie w przypadku, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest uzasadnione ekonomicznie lub jest technicznie niemożliwe.

Możliwe jest stosowanie rozwiązań hybrydowych, łączących rozwiązania z punktów b), c) i d) pod warunkiem łącznego spełnienia wszystkich warunków dotyczących poszczególnych źródeł ciepła opisanych w punktach b), c) i d), np. pompy ciepła zintegrowane z kotłami gazowymi – jeśli łącznie spełniają wymogi dla OZE i kotłów.

Wymianie źródła ciepła mogą towarzyszyć uzasadnione modernizacje systemu grzewczego pozostające w związku przyczynowo - skutkowym ze zmianą źródła ciepła, np. wymiana wysokotemperaturowej instalacji ogrzewania na niskotemperaturową. Wsparcie może dotyczyć również systemów monitoringu i zarządzania energią (termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe, itp.) mające na celu zmniejszenie zużycia energii poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania.

Wymiana źródła ciepła jest elementem obowiązkowym. Jeżeli w budynku/ mieszkaniu, w którym modernizowane będzie źródło ciepła, brak jest systemu zarządzania energią, jego instalacja jest również elementem obowiązkowym.

Inwestycje mogą być ponadto uzupełnione poprzez instalacje OZE (np. na potrzeby pozyskiwania ciepłej wody użytkowej lub produkcji energii elektrycznej, np. fotowoltaiki). W przypadku instalacji do produkcji energii elektrycznej, np. fotowoltaicznej czy wykorzystującej siłę wiatru, dopuszcza się mikroinstalacje[[3]](#footnote-3), których moc powinna być obliczona na zaspokojenie zapotrzebowania na energię elektryczną w budynku/mieszkaniu, w którym modernizowane jest źródło ciepła na podstawie średniorocznego zużycia za lata ubiegłe i uwzględniającego oszczędności uzyskane w wyniku realizacji projektu. Dopuszcza się oddawanie („akumulację”) do sieci energetycznej okresowych nadwyżek.   
W przypadku montażu ogrzewania elektrycznego należy uwzględnić dodatkowe zapotrzebowanie podczas wyliczania mocy instalacji.

**Uwaga:**

Warunkiem wstępnym realizacji inwestycji jest przeprowadzenie właściwej oceny potrzeb i metod osiągnięcia oszczędności energii i redukcji emisji w sposób opłacalny, w oparciu o aktualny audyt energetyczny lub audyt uproszczony. Tym samym wsparcie może być przyznane wyłącznie  
na instalacje, dla których sporządzono uprzednio audyt energetyczny lub uproszczony audyt energetyczny.[[4]](#footnote-4)

Wsparcie można otrzymać na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła wyłącznie w budynkach jednorodzinnych lub mieszkaniach w budynkach jednorodzinnych / wielorodzinnych, które spełniają przed realizacją projektu maksymalną wartość wskaźnika EP [kWh/(m2 · rok)], który określa roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej. Wartość współczynnika przed realizacją projektu nie może być wyższa niż 450 kWh/(m2 · rok).

W przypadku budynków historycznych (ujętych w rejestrze / wykazie zabytków lub gminnej ewidencji zabytków), współczynnik EP może zostać przekroczony, o ile zostały przeprowadzone minimalne inwestycje w efektywność energetyczną, takie jak wymiana okien o lepszej charakterystyce energetycznej, izolacja dachu / stropu i wentylacja z odzyskiem (rekuperacją) ciepła (co najmniej jeden element). Szczegółowy opis przedmiotowego warunku zawarto w Kryteriach wyboru Grantobiorców, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego.

Aktualny link do rejestru zabytków /wykazu zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zbytków  
we Wrocławiu: <https://wosoz.ibip.wroc.pl/public/?id=2589>

Wymiana każdego wspieranego wysokoemisyjnego źródła ciepła musi prowadzić do redukcji emisji CO2 (co najmniej o 30% w przypadku zamiany paliwa), co potwierdzi dołączony do wniosku   
o udzielenie grantu uproszczony audyt energetyczny (lub uproszczone audyty energetyczne). Powyższy warunek nie dotyczy podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Wymiana każdego wspieranego wysokoemisyjnego źródła ciepła musi prowadzić do redukcji emisji pyłów zawieszonych PM 10 i PM 2,5, co potwierdzi dołączony do wniosku o udzielenie grantu uproszczony audyt energetyczny (lub uproszczone audyty energetyczne). Powyższy warunek nie dotyczy podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Wsparcie można otrzymać na wymianę wysokoemisyjnych źródeł ciepła służących wyłącznie  
na potrzeby ogrzania pomieszczeń pełniących funkcje mieszkalne w domach jednorodzinnych i/lub wielorodzinnych budynkach mieszkalnych. Lokale użytkowe muszą być wyłączone z projektu lub  
z kwalifikowalności.

W każdym budynku/ mieszkaniu objętym wsparciem wymianie podlegać musi dotychczasowe główne wysokoemisyjne źródło ciepła. Na Grantobiorcy leży obowiązek jego likwidacji, co musi zostać udokumentowane w oparciu o dokumenty takie jak np. protokół zezłomowania lub wizję lokalną przeprowadzoną przez Grantodawcę, potwierdzającą na piśmie wykonanie ww. obowiązku.

W każdym budynku/ mieszkaniu objętym wsparciem musi istnieć lub należy przewidzieć instalację systemu zarządzania energią.

Każda inwestycja musi być zgodna z unijnymi standardami i przepisami w zakresie ochrony środowiska.

**III. Wykaz dopuszczonych Grantobiorców oraz wykluczenia**

**Katalog Grantobiorców:**

Grantobiorcami uprawnionymi do ubiegania się o wsparcie w ramach ogłoszonego naboru są:

a) osoby fizyczne będące:

- właścicielami domów jednorodzinnych lub mieszkań w domach jednorodzinnych,

- właścicielami mieszkań w domach wielorodzinnych,

b) wspólnoty mieszkaniowe (jedynie w zakresie mieszkań, których właścicielami są osoby fizyczne).

Z naboru wyłączony jest mieszkaniowy zasób komunalny Gminy Przemków, jak również zasób mieszkaniowy należący do innych podmiotów niż wyżej wymienione, np. do TBS-ów czy Spółdzielni. Nie dopuszcza się również najemców domów jednorodzinnych oraz najemców mieszkań w domach jednorodzinnych/ wielorodzinnych.

Wszyscy ww. Grantobiorcy muszą posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu w odniesieniu do nieruchomości na której/ których realizowany będzie grant  
(w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), z uwzględnieniem zasady zachowania trwałości projektu grantowego wynikającej z art. 71 Rozporządzenia nr 1303/2013.

**Niedopuszczalne powiązania między Grantodawcą i Grantobiorcą:**

Grantodawca (oraz jego jednostki organizacyjne i podległe) nie może być Grantobiorcą. Ponadto Grantobiorcą nie może być podmiot powiązany z Grantodawcą osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Grantodawcą lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Grantodawcy lub osobami wykonującymi w imieniu Grantodawcy czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Grantobiorcy a Grantobiorcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Podmioty wykluczone z możliwości otrzymania wsparcia (grantu):**

Grantobiorcą nie może być podmiot wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania,  
na podstawie:

* ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
* ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
* ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

**IV. Kryteria wyboru Grantobiorców**

Wszystkie złożone w terminie wnioski o udzielenie grantu poddane zostaną ocenie zgodnie   
z kryteriami wyboru Grantobiorców, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia   
o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego.

Wśród kryteriów wyboru Grantobiorców wyróżnia się:

* kryteria formalne
* kryteria merytoryczne.

**Kryteria formalne** dzielą się na:

* kluczowe (kryteria obligatoryjne z brakiem możliwości poprawy),
* uzupełniające (kryteria obligatoryjne z jednokrotną możliwością poprawy),

**Kryteria merytoryczne** dzielą się na:

* kluczowe (kryteria obligatoryjne z brakiem możliwości poprawy),
* punktowe (kryteria pozycjonujące wnioski o udzielenie grantu na liście rankingowej, z brakiem możliwości poprawy).

Wsparcie otrzymają wnioski o udzielenie grantu, które spełnią wszystkie kryteria obligatoryjne oraz które uzyskają największą liczbę punktów (uwzględniając dostępną w naborze alokację środków przeznaczonych na wsparcie).

**V. Zakaz podwójnego finansowania**

Niedopuszczalne jest podwójne finansowanie inwestycji. Z podwójnym finansowaniem inwestycji mamy do czynienia w przypadku, w którym w wyniku otrzymania przez Grantobiorcę wsparcia,  
 na określone we wniosku o udzielnie grantu wydatki kwalifikowalne, dojdzie do podwójnego ich dofinansowania (np. na wydatek w wysokości 10 000,00 PLN Grantobiorca otrzymuje wsparcie  
z dwóch źródeł w wysokości odpowiednio 6 000,00 PLN oraz 7 000,00 PLN - suma wsparcia z obu źródeł przekracza wartość wydatku). W związku z powyższym Grantobiorca będzie zobowiązany  
do złożenia oświadczenia o braku podwójnego dofinansowania tego samego zakresu inwestycji, zarówno na etapie składania wniosku o udzielenie grantu, jak również na etapie przed podpisaniem umowy o przyznanie grantu (w przypadku otrzymania wsparcia).

**VI.** **Potencjalny wzrost kosztów ogrzewania**

Grantobiorcy muszą mieć na uwadze fakt, że wymiana dotychczas używanego głównego wysokoemisyjnego źródła ciepła może wiązać się ze wzrostem kosztów ogrzewania. W związku   
z powyższym każdy Grantobiorca, który otrzyma grant, zobowiązany będzie do podpisania oświadczenia, w którym oświadczy, że ewentualny wzrost kosztów ogrzewania, nie będzie stanowił dla niego nadmiernego obciążenia skutkującego zagrożeniem dla trwałości projektu.

**VII.** **Katalog kwalifikowalnych wydatków** **Grantobiorców**

Do wydatków kwalifikowalnych można zaliczyć w ramach wniosku o udzielenie grantu:

1. wydatki związane z wymianą wysokoemisyjnego źródła ciepła czyli demontażem dotychczasowego pieca / kotła, montażem nowego kotła / pieca / źródła ciepła opartego o OZE / ogrzewania elektrycznego / podłączenia do sieci ciepłowniczej / chłodniczej, budową lub modernizacją instalacji centralnego ogrzewania, budową, modernizacją systemu pozyskiwania Ciepłej Wody Użytkowej, modernizacją kotłowni, instalacją systemu zarządzania energią (urządzenia, oprogramowanie), przyłączem;
2. wydatki dot. instalacji OZE na cele nie związane z ogrzewaniem, np. na cele pozyskiwania CWU albo mikroinstalacji do produkcji prądu, np. fotowoltaicznej albo wiatrowej (ale tylko o mocy zainstalowanej odpowiadającej zapotrzebowaniu budynku w latach ubiegłych, chyba  
   że mikroinstalacja posłuży zaspokojeniu zwiększonych potrzeb wynikających z zastosowania ogrzewania elektrycznego);
3. wydatki związane z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne poniesione w domach jednorodzinnych lub mieszkaniach, w których dokonywana jest modernizacja źródła ciepła – w kwocie nie przekraczającej połowy wartości grantu;
4. wydatki dot. dokumentacji technicznej niezbędnej dla realizacji zadań określonych w pkt. 1)- 3)  
   nie starszych niż 01.01.2016 r.

**Uwaga:**

**Za niekwalifikowalne należy uznać wydatki związane ze sporządzeniem świadectw charakterystyki energetycznej, audytów energetycznych (ich aktualizacji), uproszczonych audytów energetycznych.**

Okres kwalifikowalności wydatków Grantobiorcy rozpoczyna się najwcześniej 01.01.2016 r. oraz jednocześnie dla poszczególnych modernizacji źródeł ciepła nie wcześniej niż po sporządzeniu dedykowanym im odpowiednio audytów energetycznych/ uproszczonych audytów energetycznych (tzn., że rozpoczęcie wymiany źródła ciepła każdorazowo musi być poprzedzone sporządzeniem stosownego audytu energetycznego lub uproszczonego audytu energetycznego). Zakończenie okresu kwalifikowalności wydatków to 02.11.2021 r.

Grantobiorcy zobowiązani są do odpowiedniego udokumentowania poniesionych wydatków kwalifikowalnych (m. in.: umowy z wykonawcami/ zlecenia (jeśli dotyczy), faktury lub inne dokumenty księgowe o równoważnej wartości dowodowej, protokoły odbioru, dowody zapłaty).

Ponadto Grantobiorcy zobowiązani są do wykazania, iż dokonane wydatki kwalifikowane zostały przez nich poniesione w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający wymogi uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów. W tym celu powinni dokonać bezpośredniego skierowania zapytania ofertowego dotyczącego realizowanego wydatku do potencjalnych wykonawców, przeprowadzić badanie rynku poprzez analizę stron www lub drogą telefoniczną w celu pozyskania porównania i wyboru najkorzystniejszej oferty rynkowej oraz udokumentować przeprowadzoną ww. procedurę poprzez zgromadzenie i archiwizację stosownej dokumentacji (np. zapytań ofertowych, pisemnych ofert, zrzutów ekranowych, sporządzonego pisemnego oświadczenia dotyczącego przeprowadzonego rozeznania rynku).

**VIII.** **Informacje o źródłach finansowania grantów**

Granty finansowane są z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (RPO WD 2014-2020), Osi priorytetowej 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działania 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”.

**IX.** **Środki przeznaczone na granty**

Kwota przeznaczona na granty w ogłoszonym naborze (alokacja) wynosi: 1.421.000,00 zł

Grantodawca po zakończeniu oceny wniosków o udzielenie grantów/ rozstrzygnięciu naboru może zwiększyć kwotę środków przeznaczonych na granty w ramach naboru. Przy zwiększeniu kwoty musi zostać zachowana zasada równego traktowania, co oznacza objęcie wsparciem kolejno wszystkich wniosków o udzielenie grantów, które uzyskały taką samą ocenę oraz uzyskały taką samą liczbę punktów w ramach zwiększonej alokacji.

**X.** **Maksymalny limit (kwota wsparcia) i maksymalny procentowy poziom wsparcia**

**Maksymalna kwota wsparcia**:

przypadająca na jeden dom jednorodzinny lub mieszkanie to 35 tys. PLN[[5]](#footnote-5), niezależnie od liczby źródeł ciepła podlegających modernizacji (lub iloczynu tej kwoty i liczby mieszkań[[6]](#footnote-6), jeśli Grantobiorcą będzie podmiot inny niż osoba fizyczna[[7]](#footnote-7), tj. wspólnota mieszkaniowa).

**Uwaga**

Ww. maksymalna kwota wsparcia dotyczy wyłącznie budynków jednorodzinnych / mieszkań ogrzewanych zbiorczymi źródłami ciepła (jako stan początkowy lub końcowy). W przypadku budynków jednorodzinnych / mieszkań ogrzewanych zbiorczymi źródłami ciepła zastosowanie  
ma wyłącznie kryterium „Zasadność i adekwatność wydatków” (patrz Załącznik nr 1 do Ogłoszenia  
o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego).

Wsparcie wypłacane jest jako refundacja wydatków poniesionych przed Grantobiorcę. Powyższe oznacza, że Grantobiorca musi posiadać środki w wysokości 100 % wartości inwestycji.

**Maksymalny poziom wsparcia:**

do 85% wydatków kwalifikowalnych (przykład: dla wydatków kwalifikowalnych w wysokości 10 000,00 PLN wsparcie może wynieść maksymalnie 8 500,00 PLN).

**Uwaga:**

W ramach konkursu nie przewiduje się udzielania pomocy publicznej/ pomocy de minimis. W związku z powyższym zakres inwestycji objęty pomocą publiczną musi zostać wyłączony z projektu lub   
z kwalifikowalności.

Pomoc publiczna wystąpi w przypadku wymiany źródeł ciepła w pomieszczeniach wykorzystywanych na działalność gospodarczą, wynajmowanych w celu prowadzenia działalności gospodarczej,   
u podmiotów będących przedsiębiorcami oraz w przypadku montażu instalacji do wytwarzania energii elektrycznej z OZE wykorzystywanej na cele prowadzonej działalności gospodarczej. Montaż mikroinstalacji OZE w domu jednorodzinnym lub budynku wielorodzinnym, w którym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub którego właściciel nie jest przedsiębiorcą, nie stanowi pomocy publicznej, jeśli spełnione zostaną wszystkie poniższe warunki:

* Grantobiorca nie prowadzi działalności gospodarczej i nie udostępnia powierzchni innym podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej,
* wytworzona energia jest zużywana na potrzeby własne,
* rozmiar (zdolność wytwórcza instalacji) nie przekracza realnego zapotrzebowania na energię danego prosumenta i wynika to z przeprowadzonej oceny zapotrzebowania na energię  
  na podstawie zużycia z lat ubiegłych – z uwzględnieniem sytuacji, gdy potrzeby te ulegną zwiększeniu ze względu na planowe wykorzystanie energii elektrycznej z OZE na potrzeby grzewcze.

W przypadku działalności zarejestrowanej w domu jednorodzinnym lub mieszkaniu, ale wykonywanej poza (w innym lokalu albo u klienta), należy wziąć pod uwagę, czy w ww. domu, mieszkaniu prowadzone są np. czynności administracyjne związane z prowadzoną działalnością, gromadzona jest dokumentacja podatkowa, umowy z kontrahentami i inne dokumenty. W takiej sytuacji można posiłkować się metodologią związaną z kwestiami podatkowymi, np. podatkiem od nieruchomości. Gdy od części nieruchomości podatnik płaci wyższą stawkę podatku dla działalności gospodarczej, należy tę część nieruchomości wyłączyć z kwalifikowalności lub z projektu.

**XI. Wkład własny Grantobiorcy**

Grantobiorcy zobowiązani są do wniesienia wkładu własnego na poniesienie określonych we wniosku o udzielenie grantu wydatków kwalifikowalnych w części, która nie została sfinansowana grantem (minimum 15 % ich wartości) oraz wydatków niekwalifikowalnych (100 % ich wartości). Ww. wkład własny musi nastąpić w formie pieniężnej.

(Przykład: dla wydatków kwalifikowalnych w wysokości 10 000,00 PLN wkład własny musi wynieść minimum 1 500,00 PLN, a dla wydatków niekwalifikowalnych w wysokości 10 000,00 PLN wkład własny wynosi 10 000,00 PLN).

**XII.** **Forma, termin oraz miejsce składania wniosków o udzielenie grantu przez potencjalnych Grantobiorców**

Grantobiorca wypełnia wniosek o udzielnie grantu za pośrednictwem formularza udostępnionego na stronie internetowej [www.projekty.polkowice.eu](http://www.projekty.polkowice.eu). Wniosek o udzielnie grantu należy sporządzić według Instrukcji wypełniania wniosku o udzielnie grantu dostępnej również na ww. stronie internetowej.

Wniosek o udzielnie grantu wraz z załącznikami należy dostarczyć w wersji papierowej (jeden egzemplarz), opatrzony czytelnym podpisem lub parafą i z pieczęcią imienną osoby uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania w terminie do godz. 12:00 dnia 30 września 2020 r.  
do Urzędu Miejskiego w Przemkowie

adres: Plac Wolności 25, 59-170 Przemków

Wniosek o udzielnie grantunależy złożyć w zamkniętej kopercie, której opis zawiera następujące informacje:

|  |
| --- |
| **Nazwa Grantobiorcy**  **Adres Grantobiorcy**  **WNIOSEK O UDZIELENIE GRANTU**  **w ramach projektu**  **„Program grantowy na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych z terenów wybranych gmin Legnicko – Głogowskiego Obszaru Interwencji”**  **Gmina Przemków**  **Urząd Miejski w Przemkowie Plac Wolności 25 59-170 Przemków** |

Wraz z wnioskiem o udzielnie grantu należy dostarczyć pismo przewodnie, na którym zostanie potwierdzony jego wpływ. Pismo to powinno zawierać te same informacje, które znajdują się  
na kopercie.

Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 KPA, termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem nadano pismo w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe. W takim wypadku decyduje data stempla pocztowego. Decyzją Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej z dnia 30 czerwca 2015 r., wydaną na podstawie art. 71 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, dokonany został wybór operatora wyznaczonego do świadczenia usług powszechnych na lata 2016-2025, którym została Poczta Polska SA.

Nie przewiduje się możliwości skrócenia terminu składania wniosków o udzielnie grantów. Przewiduje się natomiast możliwość wydłużenia terminu składania wniosków o udzielenie grantów,   
w szczególności w przypadku gdy do ww. terminu zakończenia naboru nie zostaną sporządzone   
i wydane Grantobiorcom wszystkie uproszczone audyty energetyczne, o wydanie których wystąpili   
w terminie i formie określonej w niniejszym Ogłoszeniu o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego.

**Uwaga:**

Wnioski o udzielnie grantu, które złożone zostaną po wyznaczonym terminie, nie będą podlegać ocenie i będą zwracane osobom/ podmiotom, które je złożyły.

**Do wniosku o udzielenie grantu należy obligatoryjnie dostarczyć uproszczony audyt energetyczny sporządzony dla każdego domu jednorodzinnego (jeśli nie wyodrębniono w nim dwóch lokali mieszkalnych) oraz dla każdego mieszkania w domu jednorodzinnym/ wielorodzinnym budynku mieszkalnym, objętego wsparciem we wniosku o udzielenie grantu.**

**Uproszczone audyty energetyczne mogą zostać sporządzone jedynie przez niżej wymieniony,-e podmiot, -y wyłoniony, -e przez Grantodawcę:**

1. Autorska Pracownia Projektowa Jerzy Burda

ul. Akacjowa 9, 67-222 Jerzmanowa

tel. 512 170 501, e-mail: [biuro@app.glogow.pl](mailto:biuro@app.glogow.pl)

2. Tomasz Śliwiński Efektywniej

ul. Okrężna 26, 53-008 Wrocław

tel. 883 797 577, e-mail: [biuro@efektywniej.pl](mailto:biuro@efektywniej.pl)

3. Usługi w Zakresie Certyfikacji Energetycznej Małgorzata Samurajska

ul. Liliowa 6, 58-240 Piława Górna

tel. 795 587 948, e-mail: [swiadectwo@op.pl](mailto:swiadectwo@op.pl)

4. Enviroterm Tomasz Wójcik

ul. Łokietka 15, 59-220 Legnica

tel. 697 778 877, e-mail: [t.wojcik@instalacje.legnica.pl](mailto:t.wojcik@instalacje.legnica.pl)

5. Opolskie Centrum Zarządzania Projektami sp. z o.o.

ul. Technologiczna 2, 45-839 Opole

tel. 530 996 121, e-mail: [biuro@oczp.pl](mailto:biuro@oczp.pl)

6. ATsys.pl Sp. z o.o. Sp. K

ul. Lompy 7/3, 40-030 Katowice

tel. 691 150 417, e-mail: [mg@atsys.pl](mailto:mg@atsys.pl)

7. Ewa Teślak ET-EnergoAudyt

ul. Bernardyńska 2, 64-000 Kościan

tel. 655 132 918, e-mail [biuro@et-energoaudyt.com](mailto:biuro@et-energoaudyt.com)

8. EgoTerm Dariusz Curyło

ul. Rysi Stok 6, 30-237 Kraków

Tel. 517 839 191, 12 42 52 590, e-mail: [dcurylo@egoterm.pl](mailto:dcurylo@egoterm.pl)

9. JACERT – cert6yfikacja energetyczna Jacek Filończyk

55-340 Udanin, Różana 35

tel. 601 458 608, e-mail: [jacekfi@poczta.onet.pl](mailto:jacekfi@poczta.onet.pl)

10. ASIG Igor Kwiatkowski

ul. Kosynierów Gdyńskich 67/2, 51-686 Wrocław

tel. 697 960 663, 665 297 275, e-mail: [kontakt@asig.com.pl](mailto:kontakt@asig.com.pl)

11. Enviterm S.C.

ul. Szwedzka 2, 42-612 Tarnowskie Góry

tel. 531 877 335, e-mail: [biuro@enviterm.pl](mailto:biuro@enviterm.pl), [dzielonka84@gmail.com](mailto:dzielonka84@gmail.com)

12. PHU Czysta Energia Stanisław Kondratiuk

Pl. Słowiański 1/307, 59-220 Legnica

tel. 793 147 761, e-mail: [analizyeko@gmail.com](mailto:analizyeko@gmail.com)

**Wobec powyższego Grantobiorcy, którzy zamierzają złożyć wniosek o udzielenie grantu, zobowiązani są do zgłoszenia potrzeby sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego dla swoich nieruchomości, w terminie do godz. 15:00 dnia 15 września 2020 r. w formie wiadomości  
e-mail:** [**m.ziecina@ug.polkowice.pl**](mailto:m.ziecina@ug.polkowice.pl) **lub pisemnie na adres Urząd Gminy Polkowice, ul. Rynek 1,  
59-100 Polkowice. Uproszczone audyty energetyczne sporządzone i wydane zostaną w okresie trwania naboru jedynie tym Grantobiorcom, którzy w ww. terminie i formie zgłoszą potrzebę ich sporządzenia.**

Kosztem sporządzenia uproszczonego audytu energetycznego obarczany jest Grantobiorca.  
Ww. koszt stanowi wydatek niekwalifikowalny.

Nie dołączenie uproszczonego audytu energetycznego dla chociażby jednego domu jednorodzinnego/ mieszkania w domu jednorodzinnym/ wielorodzinnym domu mieszkalnym, objętego wsparciem we wniosku o udzielenie grantu lub dołączenie sporządzonego przez podmiot inny niż wyżej wskazany oznacza nie spełnienie kryterium kluczowego formalnego „Złożenie uproszczonego audytu energetycznego” i skutkuje odrzuceniem wniosku bez możliwości jego poprawy.

Złożenie wniosku o udzielenie grantu do niewłaściwego naboru (obejmującego teren innej Gminy), oznacza nie spełnienie kryterium kluczowego formalnego „Złożenie wniosku o grant w ramach właściwego naboru” i również skutkuje odrzuceniem wniosku bez możliwości jego poprawy.

**Na etapie składania wniosku o udzielenie grantu nie jest wymagane posiadanie prawomocnych zezwoleń** **na realizację całego zakresu inwestycji. Wnioski, do których takie zezwolenia zostaną dołączone będą premiowane za gotowość do realizacji. Oznacza to, że wniosek o udzielenie grantu, do którego zostaną dołączone prawomocne zezwolenia na realizację całego zakresu inwestycji,   
w ramach kryteriów merytorycznych punktowych otrzyma 2 dodatkowe punkty.**

**Prawomocne zezwolenia na realizację całego zakresu inwestycji będą wymagane na etapie podpisywania umowy o powierzenie grantu.**

**XIII.** **Okres realizacji umowy o powierzenie realizacji grantu przez Grantobiorcę**

Grantobiorcy zobowiązani są zakończyć inwestycje przewidziane we wnioskach o udzielenie grantu do 02.11.2021 r. Powyższe oznacza, że do 02.11.2021 r. inwestycje muszą zostać zakończone rzeczowo (musi nastąpić odbiór całego zakresu rzeczowego inwestycji, bez wad itd.) oraz finansowo (poniesione muszą zostać wszystkie wydatki, zarówno kwalifikowalne jak i niekwalifikowalne).

**XIV.** **Rozstrzygniecie naboru**

Orientacyjny termin rozstrzygnięcia konkursu to 1 lutego 2021 r.

Wyniki konkursu zostaną podane do publicznej wiadomości na stronie [www.projekty.polkowice.eu](http://www.projekty.polkowice.eu)

**XV.** **Anulowanie/ wstrzymanie konkursu**

Grantodawca zastrzega sobie prawo do anulowania/ wstrzymania konkursu w następujących przypadkach do momentu zatwierdzenia listy rankingowej:

1) naruszenia przez Grantodawcę w toku procedury konkursowej przepisów prawa i/lub zasad niniejszego ogłoszenia i procedury realizacji projektu grantowego, które są istotne i niemożliwe do naprawienia,

2) zaistnienie sytuacji nadzwyczajnej, której Grantodawca nie mógł przewidzieć w chwili ogłoszenia naboru, a której wystąpienie czyni niemożliwym lub rażąco utrudnia kontynuowanie procedury konkursowej lub stanowi zagrożenie dla interesu publicznego,

3) zaistnienie okoliczności, których Grantodawca nie mógł przewidzieć w terminie ogłoszenia naboru, a których wystąpienie uniemożliwia lub znacząco utrudnia dalszą kontynuację konkursu,

4) ogłoszenie aktów prawnych lub wytycznych horyzontalnych w istotny sposób sprzecznych   
z postanowieniami niniejszego ogłoszenia i procedury realizacji projektu grantowego.

**XVI. Grantobiorcom, którzy złożyli w terminie wniosek o udzielenie grantu i którym nie przyznano wsparcia (grantu), nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.**

**XVII. Pozostałe informacje**

**Informujemy, że w lipcu 2020 r. odbędzie się spotkanie informacyjne dla potencjalnych Grantobiorców z terenu gminy Przemków (jego elementem będzie otwarta prelekcja podnosząca świadomość ekologiczną bezpośrednich odbiorców efektów projektu). Dokładna data spotkania informacyjnego zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu.**

**Wszystkich zainteresowanych ubieganiem się o wsparcie zapraszamy także do punktu kontaktowego działającego w Urzędzie Miejskim w Przemkowie w okresie od 1 lipca 2020 r.  
do 30 września 2020 r. (od poniedziałku do środy w godz. 10:00 – 12:00, od czwartku do piątku  
w godz. 13:00 – 15:00, tel. 76 83 20 488 lub 76 83 20 483). Uzyskają w nim Państwo informacje  
dot. naboru i pomoc w zakresie przygotowania dokumentacji niezbędnej do aplikowania  
o wsparcie. Ponadto w określone dni będą w nim pełnić również dyżury eksperci merytoryczni, którzy doradzą Państwu np. w zakresie wyboru nowego źródła ciepła czy też wyliczenia optymalnej mocy paneli fotowoltaicznych.**

**Pytania dotyczące naboru można również składać drogą e-mailową na adres** [**m.kania@przemkow.pl**](mailto:m.kania@przemkow.pl) **lub** [**marta@przemkow.pl**](mailto:marta@przemkow.pl). **Odpowiedzi w powyższym zakresie udzielane będą również e-mailowo. Ponadto najczęściej zadawane pytania wraz z odpowiedziami będą publikowane na stronie internetowej** [**www.projekty.polkowice.eu**](http://www.projekty.polkowice.eu)**.**

**Wszelkie zmiany niniejszego ogłoszenia oraz inne istotne informacje dot. naboru publikowane będą na stronie internetowej** [**www.projekty.polkowice.eu**](http://www.projekty.polkowice.eu)**, stąd zaleca się potencjalnym Grantobiorcom, aby na bieżąco zapoznawali się z zamieszczanymi na niej informacjami.**

**Załącznik nr 1 . Kryteria wyboru Grantobiorców**

**Załącznik nr 2. Wskaźniki realizacji**

**Załącznik nr 3. Wniosek o udzielenie grantu wraz z instrukcją wypełniania**

**Załącznik nr 4. Wniosek o wypłatę grantu wraz z instrukcją wypełniania**

**Załącznik nr 5. Projekt umowy o powierzenie grantu**

1. Wysokoemisyjne źródło ciepła – źródło ciepła nie spełniające norm emisyjnych ekoprojektu obowiązujących od roku 2020 lub wymagań klasy 5, emitujące do atmosfery CO2 oraz inne zanieczyszczenia, takie jak pyły zawieszone PM 10 i PM 2,5 i inne związki toksyczne powstające w wyniku spalania paliw. [↑](#footnote-ref-1)
2. W rozumieniu ustawy o odnawialnych źródłach energii. [↑](#footnote-ref-2)
3. W rozumieniu ustawy o odnawialnych źródłach energii. [↑](#footnote-ref-3)
4. Dla wszystkich inwestycji konieczne jest sporządzenie uproszczonego audytu energetycznego. Ponadto dla inwestycji zakończonych lub rozpoczętych przed uzyskaniem uproszczonego audytu energetycznego konieczne jest dołączenie dodatkowo właściwego audytu energetycznego sporządzonego przed datą rozpoczęcia inwestycji. [↑](#footnote-ref-4)
5. W przypadku domu jednorodzinnego z dwoma wyodrębnionymi lokalami posiadającymi dwa odrębne źródła ciepła kwota 35 tys. PLN przypada na pojedyncze mieszkanie. [↑](#footnote-ref-5)
6. Przykład: dla budynku wielorodzinnego, w którym w 10 mieszkaniach znajduje się 20 źródeł ciepła (np. po   
   2 piece kaflowe w mieszkaniu) zastępowane 10 kotłami gazowymi (po jednym na mieszkanie) limit wynosi 10 x 35 tys. PLN = 350 tys. PLN. [↑](#footnote-ref-6)
7. Osoba fizyczna może otrzymać w ramach jednego wniosku o udzielenie grantu dofinansowanie nie przekraczające 35 tys. PLN w przypadku domu jednorodzinnego oraz w przypadku mieszkania, niezależnie  
   od tego ile domów jednorodzinnych/ mieszkań, których jest właścicielem, obejmuje dany wniosek   
   o udzielenie grantu. [↑](#footnote-ref-7)